



***Общество с ограниченной ответственностью «Землеустройство»***

Адрес (факт. и юр.): 188640, Ленинградская область, Всеволожский р-н, г. Всеволожск,  
ул. Плоткина, д. 21, помещ. №101-102; тел. 8-800-222-73-60, e-mail: info@kadastr360.ru;  
ИНН 4703107019 КПП 470301001 ОКПО 85173682 ОКАТО 41212501000

**Схема раздела земельного участка с кадастровым  
номером 47:07:0722001:79, расположенного по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, земли  
САОЗТ "Ручьи"**



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

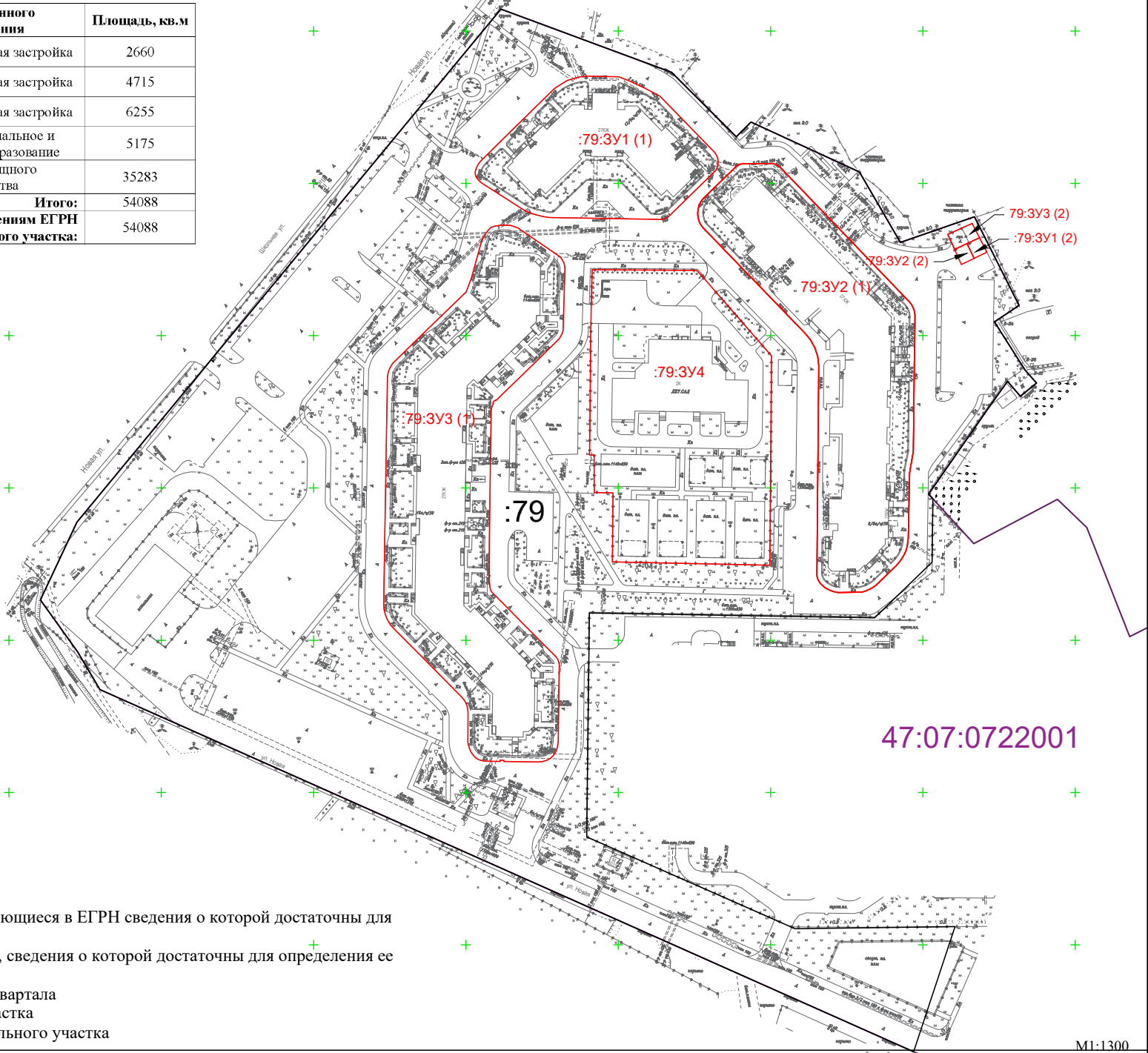
В результате кадастровых работ была подготовлена схема раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:79, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи".

Вновь образуемые земельные участки имеют следующие характеристики:

Номер исходного ЗУ	Номер образуемого ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
47:07:0722001:79	:79:ЗУ1	Многоэтажная жилая застройка	2660
47:07:0722001:79	:79:ЗУ2	Многоэтажная жилая застройка	4715
47:07:0722001:79	:79:ЗУ3	Многоэтажная жилая застройка	6255
47:07:0722001:79	:79:ЗУ4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5175
47:07:0722001:79	-	В целях жилищного строительства	35283
<b>Итого:</b>			54088
<b>Площадь по сведениям ЕГРН исходного земельного участка:</b>			54088

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (раздел с сохранением в измененных границах  
исходного земельного участка с кадастровым № 47:07:0722001:79)

Номер исходного ЗУ	Номер образуемого ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
47:07:0722001:79	:79:3У1	Многоэтажная жилая застройка	2660
47:07:0722001:79	79:3У2	Многоэтажная жилая застройка	4715
47:07:0722001:79	79:3У3	Многоэтажная жилая застройка	6255
47:07:0722001:79	79:3У4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5175
47:07:0722001:79	-	В целях жилищного строительства	35283
Итого:			54088
Площадь по сведениям ЕГРН исходного земельного участка:			54088



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 47:07:0722001 - Кадастровый номер кадастрового квартала
- :79 - Кадастровый номер земельного участка
- 79:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка